

Skrwilno, dnia 26.04.2024 r.

## **I N F O R M A C J A**

Stosownie do treści art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Wójt Gminy Skrwilno informuje, że w dniu 26.04.2024 roku, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skrwilnie przy ul. Rypińskiej 7 oraz na stronach internetowych urzędu - [www.skrwilno.pl](http://www.skrwilno.pl) zamieszczone zostały na okres 21 dni, wykazy nieruchomości:

- przeznaczonej do oddania w najem - dot. części działki ozn. nr ewid. 358/4, obręb Skrwilno
- przeznaczonej do oddania w użyczenie - dot. nieruchomości ozn. nr ewid.159/2, obręb Kotowy.

Dodatkowe Informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać pod numerem telefonu - 881 470 407.

**WÓJT**  
  
mgr inż. Dariusz Kolczyński

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

Skrwilino, dnia 26.04.2024 r.

Stosownie do treści art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2023 roku poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Skrwilino podaje do publicznej wiadomości, że **przeznacza do oddania w najem na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, niżej wymienioną nieruchomość :**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu oddania nieruchomości w najem i terminy wnoszenia opłat Zasady aktualizacji czynszu.	Okres i forma najmu
<b>KW WL1Y00016291/7</b> właściciel :Gmina Skrwilino Obręb 0014 <b>Skrwilino</b> Działka o nr ewid. <b>358/4</b> o pow. 0,4200 ha Rodzaj użytku: Br-RV	Do oddania w najem przeznaczona zostaje część działki nr <b>358/4</b> o pow. <b>400 m<sup>2</sup></b> , na rzecz T-Mobile Polska S.A. w Warszawie, ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa z przeznaczeniem pod stację telekomunikacyjną.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w rejonie miejscowości Skrwilino, gmina Skrwilino zatwierdzonym uchwałą Nr VIII/58/19 Rady Gminy Skrwilino z dnia 08.08.2019 r. działka ma przeznaczenie : 10 U- tereny zabudowy usługowej, 25 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Kwartalny czynsz najmu wynosi <b>4.000,00 zł + podatek Vat według obowiązującej stawki</b> . Kwota czynszu będzie waloryzowana corocznie w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy. Określony czynsz płatny będzie kwartalnie w terminie 30 dni licząc od dnia otrzymania przez najemcę faktury wystawionej przez wynajmującego.	Umowa najmu zostanie zawarta na okres 10 lat, w trybie bezprzetargowym.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skrwilinie na okres 21 dni. Ponadto wykaz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu – [www.skrwilino.pl](http://www.skrwilino.pl).  
Szczegółowe informacje na temat przedmiotu najmu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Skrwilinie , pok.nr 28 oraz pod numerem telefonu (054) 270 00 12 i 881 470 407.  
Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz wywieszono dnia 26.04.2024 roku.  
Wykaz zdjęto dnia .....

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**przeznaczonej do oddania w użyczenie**

Stosownie do treści art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2023 roku poz. 344 z późn. zm.), Wójt Gminy Skrwilno podaje do publicznej wiadomości, że **przeznacza do oddania w użyczenie na okres do 3 lat niżej wymienioną nieruchomość :**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu oddania nieruchomości w użyczenie i terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
<b>KW Nr WL11V/00013824/2</b> właściciel : Gmina Skrwilno obręb <b>Kotowy</b> <b>Działka nr 159/2</b> <b>o pow.0,1880 ha (część działki)</b> <b>Rodzaj użytku – Bi.</b>	Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się budynek Remizy OSP w Kotowach, który służy jednostce OSP do prowadzenia działalności statutowej w zakresie ochrony przeciwpożarowej. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 295,22 m <sup>2</sup> . Powierzchnia gruntu do oddania w użyczenie wynosi 894 m <sup>2</sup> .	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Przewidywany termin przekazania nieruchomości w użyczenie 20 maja 2024 r.	nieodpłatnie	nie dotyczy

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skrwilnie na okres 21 dni. Ponadto wykaz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu - [www.skrwilno.pl](http://www.skrwilno.pl).

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu najmu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Skrwilnie , pok.nr 28 oraz pod numerem telefonu (054) 270 00 12 lub 881 470 407.

Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz wywieszono dnia 26.04.2024 r.  
Wykaz zdjęto dnia .....