

Skrwilno, dnia 30.04.2024 r.

I N F O R M A C J A

Stosownie do treści art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Wójt Gminy Skrwilno informuje, że w dniu 30. 04.2024 roku, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skrwilnie przy ul. Rypińskiej 7 oraz na stronach internetowych urzędu - bip.skrwilno.pl zamieszczony został na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany - dot. nieruchomości położonej w obrębie Okalewo, znaczonej nr ewid. 1100 o pow. 0,5000ha

Dodatkowe Informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać pod numerem telefonu - 881 470 407.

WÓJT

mgr inż. Dariusz Kolczyński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZAMIANY

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Wójt Gminy Skrwilno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy przeznaczoną do zbycia w drodze zamiany:

1. Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej

Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę wieczystą KW NR WL1Y/00004244/6

2. Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków oraz powierzchnia nieruchomości

Działka oznaczona nr ewidencyjnym **1100** położona w obrębie **Okalewo**, gmina Skrwilno o pow. **0,5000 ha**

3. Cena nieruchomości

Cena nieruchomości została ustalona na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę : **240.900,00 zł** (słownie : dwieście czterdzieści tysięcy dziewięćset złotych 00/100).

4. Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona jest w m. Okalewo, w pobliżu kościoła parafialnego. Teren działki jest niezabudowany, nieogrodzony i nieutwardzony, nie posiada uzbrojenia, w chwili obecnej teren użytkowany rolniczo.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skrwilno zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Skrwilno NR XXIX/120/97 z dnia 19 listopada 1997 roku przewiduje dla dz. nr 1100 funkcję terenów rolnych.

6. Termin wnoszenia opłat

Rozliczenie kosztów zamiany nastąpi w protokole rokowań, zawartym pomiędzy Gminą Skrwilno, a osobą prawną.

7. Informacje o przeznaczeniu do zbycia

Nieruchomość zostanie zbyta w trybie bezprzetargowym, zbycie nastąpi w drodze zamiany. Gmina Skrwilno w wyniku przedmiotowej zamiany stanie się właścicielem działki położonej w obrębie Okalewo, oznaczonej nr ewid. 1016/1 o pow. 2,0162 ha, stanowiącej dotychczas własność osoby prawnej.

8. Pierwszeństwo nabycia:

W związku z art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216 a ww. ustawy, przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości, pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą i w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu złożą stosowny wniosek tj. od dnia **30.04.2024 r. do dnia 11.06.2024 r.**

W związku z art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni t.j. od dnia **30.04.2024 r. do dnia 21.05.2024 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skrwilnie przy ulicy Rypińskiej 7, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu - bip.skrwilno.pl.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UG Skrwilno w dniu 30.04.2024 r.
Zdjęto z tablicy z ogłoszeń UG Skrwilno w dniu