

**WYKAZ NR 1**

**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego**

Stosownie do treści art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2023 roku poz. 344 z późn. zm.), Wójt Gminy Skrwilno podaje do publicznej wiadomości, że **przeznacza do sprzedaży na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego wymienioną nieruchomość w trybie przepisów epizodycznych – roszczenie o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego:**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruch, wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego, terminy wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat.	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
<b>KW NR WL1Y/00017843/9</b> właściciel : Gmina Skrwilno obręb <b>Okalewo</b> <b>Działka nr 969/3</b> <b>o pow. 0,1900 ha</b> <b>Rodzaj użytku – Bi</b>	Przedmiotem sprzedaży jest grunt ozn. nr ewid. 969/3 o pow. 0,1900 ha położony w obrębie Skrwilno. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem magazynowym. Budynki stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.	Dla przedmiotowej działki gm. Skrwilno nie ma aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skrwilno, zatwierdzonym Uchwałą NR XXIX/ 120/97 Rady Gminy w Skrwilnie z dnia 19 listopada 1997 r. działka nr 969/3 miała przeznaczenie produkcyjno-usługowe.	nie dotyczy	Cenę nieruchomości ustala się jako dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży. <b>Cena nieruchomości ustalona została na kwotę 20.040,00 zł</b>	Sprzedaż następuje w trybie bezprzetargowym. Realizacja roszczenia wynikającego z treści art. 198g - 198l ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skrwilnie na okres 21 dni. Ponadto wykaz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu - bip.skrwilno.pl. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu najmu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Skrwilnie, pok.nr 28 oraz pod numerem telefonu (054) 270 00 12 lub 881 470 407.

Wykaz wywieszono dnia 27.06.2024 r.

Wykaz zdjęto dnia .....

**WÓJT**  
  
**mgr inż. Dariusz Kolczyński**

**WYKAZ NR 2**  
**nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego**

Stosownie do treści art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2023 roku poz. 344 z późn. zm.), Wójt Gminy Skrwilno podaje do publicznej wiadomości, że **przeznacza do sprzedaży na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego wymienioną nieruchomość w trybie przepisów epizodycznych – roszczenie o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego:**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruch, wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego, terminy wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat.	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
<b>KW NR WL1Y/00019685/7</b> właściciel : Gmina Skrwilno obręb <b>Skrwilno</b> <b>Działka nr 358/10</b> o pow. <b>0,0400 ha</b> <b>Rodzaj użytku – Br-RV</b>	Przedmiotem sprzedaży jest grunt ozn. nr ewid. 358/10 o pow. 0,0400 ha położony w obrębie Skrwilno. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem garażowo-gospodarczym. Budynki stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.	Zgodnie z uchwałą Nr VIII/58/19 Rady Gminy Skrwilno z dnia 8 sierpnia 2019 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w rejonie miejscowości Skrwilno, gm. Skrwilno (Dz. Urz. Woj. Kuj. -Pom. z dnia 16.08.2019 poz.4428) działka ma przeznaczenie <b>4P-tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.</b>	nie dotyczy	Cenę nieruchomości ustala się jako dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży. <b>Cena nieruchomości ustalona została na kwotę 4.560,00 zł</b>	Sprzedaż następuje w trybie bezprzetargowym. Realizacja roszczenia wynikającego z treści art. 198g - 198l ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skrwilnie na okres 21 dni. Ponadto wykaz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu - [bip.skrwilno.pl](http://bip.skrwilno.pl). Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu najmu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Skrwilnie , pok.nr 28 oraz pod numerem telefonu (054) 270 00 12 lub 881 470 407.

Wykaz wywieszono dnia 27.06.2024 r.

Wykaz zdjęto dnia .....

**WÓJT**  
*mer inż. Dariusz Kolczyński*

**WYKAZ NR 3**

**nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego**

Stosownie do treści art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2023 roku poz. 344 z późn. zm.), Wójt Gminy Skrwilno podaje do publicznej wiadomości, że **przeznacza do sprzedaży na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego wymienioną nieruchomość w trybie przepisów epizodycznych – roszczenie o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego:**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruch, wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego, terminy wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat.	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
<b>KW NR WL1Y/00019684/0</b> właściciel : Gmina Skrwilno obręb <b>Skrwilno</b> <b>Działka nr 358/11</b> o pow.0,0400 ha Rodzaj użytku – Br-RV	Przedmiotem sprzedaży jest grunt ozn. nr ewid. 358/11 o pow. 0,0400 ha położony w obrębie Skrwilno. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem garażowo-gospodarczym. Budynki stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.	Zgodnie z uchwałą Nr VIII/58/19 Rady Gminy Skrwilno z dnia 8 sierpnia 2019 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w rejonie miejscowości Skrwilno, gm. Skrwilno (Dz. Urz. Woj. Kuj. -Pom. z dnia 16.08.2019 poz.4428) działka ma przeznaczenie <b>4P-tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.</b>	nie dotyczy	Cenę nieruchomości ustala się jako dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży. <b>Cena nieruchomości ustalona została na kwotę 4.560,00 zł</b>	Sprzedaż następuje w trybie bezprzetargowym. Realizacja roszczenia wynikającego z treści art. 198g - 198l ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skrwilnie na okres 21 dni. Ponadto wykaz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu - bip.skrwilno.pl. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu najmu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Skrwilnie , pok.nr 28 oraz pod numerem telefonu (054) 270 00 12 lub 881 470 407.

Wykaz wywieszono dnia 27.06.2024 r.

Wykaz zdjęto dnia .....

**WÓJT**  
*mgr inż. Dariusz Kólczyński*