

**UCHWAŁA NR IX/49/25  
RADY GMINY SKRWILNO**

z dnia 14 stycznia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Skrwilno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na **nabycie na rzecz Gminy Skrwilno** nieruchomości położonej w **obrębie Skudzawy**, oznaczonej nr ewidencyjnym **202/2** o pow. **0,0287 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **WL1Y/00006717/7**.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skrwilno.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Jacek Tyburski**

## **Uzasadnienie**

Nieruchomości będące przedmiotem nabycia stanowią własność osób fizycznych. Nabycia nieruchomości opisanych w § 1 dokonuje się na cele publiczne określone w art. 6 pkt 9c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145, 1222, 1717) - urządzenie placu przy świetlicy wiejskiej w Skudzawach.

Stosownie do treści art. 18 ust 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określenie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Uchwała Rady Gminy wyrażająca zgodę na nabycie nieruchomości będzie stanowić podstawę do zakupu ww. nieruchomości w formie umowy cywilno-prawnej.

Przewodniczący Rady

**Jacek Tyburski**