

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do oddania w najem**

Stosownie do treści art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2024 roku poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Skrwilno podaje do publicznej wiadomości, że **przeznacza do oddania w najem na okres do 3 lat niżej wymienioną nieruchomość :**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu oddania nieruchomości w najem i terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
KW WL1Y00015926/1 właściciel : Gmina Skrwilno Obręb 0014 Skrwilno Działka o nr ewid. 245/20 o pow. 2,9570 ha Klasoużytek- Bi	Przedmiotem najmu będzie grunt o pow. 10 m² (część działki nr 245/20 w Skrwilnie) przeznaczony pod lokalizację wiaty handlowej o konstrukcji drewnianej, która nie będzie trwale związana z gruntem.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren, na którym zlokalizowana będzie wiatka handlowa oznaczony jest symbolem 1 U- teren zabudowy usługowej (Uchwała nr XXXI/201/22 Rady Gminy Skrwilno z dnia 15 lutego 2022 r.) Przewidywany termin oddania w najem od dnia 1 maja 2025 r.	Miesięczny czynsz najmu określa się na kwotę 250 zł + podatek Vat według obowiązującej stawki. Czynsz płatny będzie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.	Czynsz najmu może być corocznie waloryzowany w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skrwilnie na okres 21 dni. Ponadto wykaz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu: www.skrwilno.pl i bip.skrwilno.pl. Szczegółowe informacje na temat przedmiotu najmu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Skrwilnie , pok.nr 28 oraz pod numerem telefonu (054) 270 00 12 i 881 470 407.

Wykaz wywieszono dnia 13.03.2025 r
Wykaz zdjęto dnia