

STAROSTA RYPIŃSKI
ul. Warszawska 38
87-500 RYPIN

Rypin, dnia 11 marca 2026 r.

GiK 6812.4.8.2025

Zawiadomienie
o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia i wypłaty
odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym

Działając na podstawie art. 61 § 1 i § 4 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 z późn. zm.) w związku z art. 12 ust. 5, art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj.: Dz. U. z 2024 r., poz. 311 z późn. zm.) oraz w związku z art. 8, art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Starosta Rypiński zawiadamia,

że zostało wszczęte z urzędu postępowanie zmierzające do ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym położoną w obrębie **Czarnia Mała, gmina Skrwilno** oznaczoną: działką **nr 314/1** o powierzchni **0,0008 ha**, bez urzędzonej księgi wieczystej, która na podstawie decyzji Starosty Rypińskiego z dnia 01 sierpnia 2025 roku Nr 4/2024/ZRID o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „**Budowie drogi powiatowej nr 2223C Zambrzyca-Czarnia Mała-granica województwa (Puszcza) w miejscowości Czarnia Mała obręb ewidencyjny 0005 Czarnia Mała, jednostka 041205_2 gm. Skrwilno**” stała się z mocy prawa własnością Powiatu Rypińskiego.

Na podstawie art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, informuję, że został zgromadzony materiał dowodowy niezbędny do wydania decyzji w niniejszej sprawie. Osoby którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski w Starostwie Powiatowym w Rypinie przy ulicy Warszawskiej 38 – w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości, pokój nr 108 tel. 054 280-2432 - 33 od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu w terminie **14 dni** od daty publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

W przypadku niezgłoszenia się osób, którym przysługują prawa do przedmiotowej nieruchomości ustalone odszkodowanie podlega złożeniu do depozytu sądowego.

Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie **14 dni** od daty publicznego ogłoszenia.